

## 财经新闻工作部

主任:赵建

电话:6258818 13937672782

邮箱:xyribao1225@163.com

欢迎广大读者赐稿!

息县国税局

## 抓四个重点促行风建设

本报讯(康中华 魏新林)今年以来,息县国税局强化监督考核,注重抓四个重点,有效地促进了行风建设。

一是抓重点时期。该局在行风评议前,进一步增强全员的责任感和紧迫感,动员全局力量,扎实做好行风建设方案规定的各项工作。

二是抓重点对象。该局以走访和座谈的形式,向行风评议代表、特邀监督员、人大代表、政协委员进行集中宣传,介绍国税部门开展行风建设的主要做法及取得的成绩,虚心征求他们的意见。

三是抓重点内容。该局针对纳税人关心的热点、焦点问题,重点宣传和介绍国税部门在一般纳税人认定、重大案件审理、优惠政策落实等工作中规范行政行为、全程监督权力运行的做法,消除纳税人对国税机关执法公正的疑虑。

四是抓重点工作。由该局税源管理人员负责收集、上报纳税人对行风建设工作的意见,及时向纳税人反馈意见的处理结果,对有欠缺的地方及时采取补救措施,进一步促进行风建设的深入开展。

## 理财产品的“三大投资纪律”

□李剑

没有铁的纪律就没有最后的胜利。在金融市场风云变幻的环境中,若不遵守一个铁的投资纪律,投资的成效必然低下,甚至亏损。因此在我客户的长期理财服务实践中我总结了“三大投资纪律”。

### 一、坚持既定投资策略

每项理财产品的配置都是有其初衷的,并且原因不仅一个,常见的因素有家庭生活目标、理想收益率、市场环境的分析等,只有当这些素因发生重大变故之时,我们的理财产品配置才可考虑更换,否则朝三暮四地更换理财产品及易发生亏损。据统计,坚持一个策略的投资方法往往比优秀的操作赢得更多。

在实践中,基金定期定额投资就是一个非常好的策略,这个策略的基础是资本在长期后必将有一定的增值,风险属性越高的产品收益就越好,但往往投资人因为其波动性太大而望而生畏,定投就能克服这一心理恐惧,长期坚持收益斐然。

### 二、严格控制投资风险

控制投资风险的要素有二:一是明确投资人的风险承受能力,了解理财产品的风险属性,家庭理财产品的配置应符合自己的风险承受能力,如果在家庭理财产品组合中某项产品的风险属性超过了自己的风险承受能力,那么就要求投资人在配置该产品的比例上严格控制,使理财产品的组合适应自身的风险承受能力,并定期检查该部分资产的市值涨跌后对理财产品组

织的预期收益率控制在合理的范围之内。

### 三、定期总结投资效果

在家庭理财中不少的投资者会在年终时将自己的存款、基金、股票、房产等市值加在一起与去年做一个比较,多了很高兴,少了就很沮丧。通过统计,就可以对家庭财务状况进行综合比较分析,总结前一期的理财效果,改善家庭理财中的不足,对超预期的情况进行调整,至此可以对家庭未来的生活规划做出财务方面的有效准备了,所以定期进行严谨的统计是家庭理财工作的一项重要纪律。

总而言之,理财产品的选择绝不是单纯的产品选择,而是综合金融服务的选择。在复杂的社会环境下,每个家庭都存在看各式各样的财务问题,那么就选择优秀的金融服务入手吧。



## 中国建设银行

China Construction Bank

### 信阳分行

建行理财工作室——您身边的理财专家

付红玲:13937606229 李剑:13700765216

建行理财工作室特约

事宜,做到急事急办、特事特办、随到随办,为房地产企业提高财务核算质量和效率创造一个高效便捷的纳税申报环境。

四是为房地产企业发展“减负”。该局积极推行网上申报、预约申报等服务举措,在保证房地产企业基础资料不缺失、与税收管理政策不冲突的前提下,简化、合并房地产企业报送的各种报表、资料,简化发票购领程序,适当放宽发票购领限量,切实减轻房地产企业办税负担。

五是帮助房地产企业拓宽发展渠道。针对房地产企业在开发中遇到的资金短缺、房屋销售不景气的现状,该局在掌握房地产企业面临的实际困难后,帮助房地产企业策划营销渠道,并协调财政、金融等相关职能部门给予支持和帮助,为房地产企业发展创造良好的外部条件。



近日,固始县地税局召开了地税工作会议。会议总结回顾了2010年上半年地税工作,安排了下半年税收工作任务。图为工作会议现场。

李云海 吴文杰 摄

## 光山县财政评审挤掉政府投资“水分”

本报讯(刘金春 张从群 王德明)今年上半年,光山县财政投资评审工作在县政府领导的高度重视和市财政投资评审中心的具体指导下,评审宣传力度不断加大,评审业务范围进一步拓宽,评审质量稳步提高,评审工作实现了“面广、量大、提升、质飞跃”的新跨越。

上半年,光山县财政局投资评审中心共评审智慧大道(东段)、农联社综合服务楼桩基、护桩、地温空调井、千家堰河道治理等工程项目8个,评审总投资1372.77万元,审减不合理资金27.4%。其中概(预)算送审额4368.75万元,审减1296.68万元;

结(决)算送审额640.1万元,审减76.09万元。

光山县财政局投资评审中心规范、有效的投资评审工作,为县财政资金支出把好“闸门”,节约了政府资金,提高了财政资金使用效益,较好地发挥了评审工作在财政管理科学化、精细化方面的作用。

商城县工商局

## “亿元送贷”行动扎实有效开展

本报讯(刘剑平 李传彬)自“亿元送贷”行动启动以来,商城县工商局充分发挥组织优势、职能优势和资源优势,携手县邮储银行、协调相关部门,积极为此项活动的开展创造条件。

在“亿元送贷”行动中,该局加强与邮储银行、县农办、县试验办

等单位的沟通协作,建立联席会议制度,形成服务中小企业和服务“三农”的合力;锁定目标,与县邮储银行共享各类市场主体注册登记信息、日常生产经营信息和信用分类信息,筛选一批“送贷上门”客户,建立客户信息数据库;试点先行,以城关、金刚台、上石桥、河凤

桥等6个乡镇为试点,开展新用户、信用村、信用市场创建活动,建立信用档案,实施分类指导。

截至目前,商城县工商局携手邮储银行召开各类信贷产品推介会12场,与会商户500余家,其中160余户已于县邮储银行签订了接待意向书,授信1600万元。

光山县审计局

## 狠抓干部队伍建设

本报讯(黄家斌)近年来,光山县审计局始终把干部队伍建设作为审计工作的基础,坚持做到教育、关心与投入并举,努力造就一支政治坚定、业务精湛、作风过硬、清正廉洁的审计队伍。

加强干部人生观、世界观、价值观的教育。该局以“八荣八耻”教育为契机,引导审计干部

树立社会主义荣辱观,爱岗敬业,遵纪守法;集中收看上海复旦大学教授鞠强的公务员系列讲座,使全局干部思想受到启迪。

抓文明礼仪教育。该局多次对干部进行文明礼仪教育,崇尚文明审计;评“文明审计组”,奖励“文明审计项目”,使文明行为和该局的“省级文明单位”称号

相呼应。

在对年轻干部的培养教育上,该局坚持做到“严要求、给压力、常教育、重品行”,力争使年轻干部成为可造之材。

进行革命传统教育。该局组织全体人员到邓颖超故居、王大湾会议旧址等地参观学习,接受革命传统教育,激发干部工作热情,增强了凝聚力和战斗力。

## 春风吹开惠农花 政策照亮小康家

泌河区第九中学八(5)班 潘万峰

便被眼前的景象惊呆了:以往坑坑洼洼的小路、破旧的房屋不见了,映入眼帘的是宽阔笔直的水泥路,设施齐全的村中心广场,阔气的三层小楼,走进小楼,只见现代化电器一应俱全……我连忙拉着爸爸问:“是什么让家乡发生了翻天覆地的变化?”爸爸神秘地对我说:“那你就当一回小记者,去采访一下村子里的人吧!”

我来到村中心的广场上,拉着一位正在下棋的老大爷问:“大爷,为什么村里的变化这么大啊?”老大爷笑眯眯地说:“是党的惠农政策让我们鼓足了干劲,从

2006年1月1日起,取消了农民的‘农业税’,农民种地再也不用交税了,种粮还拿国家的补贴呢,种植树木的农民,国家还出台了‘补助’政策,农民的日子越过越富裕了,家家户户盖起了小洋房,村村通工程修到了家门口,道路通了,带来了更多的商机,这都要感谢党的惠农政策呀!”我又拉住一位学生问,你喜欢现在的新变化吗?他说,喜欢!现在妈妈再也不为我的学费发愁了,村子里还定期举行篮球比赛、乒乓球比赛、羽毛球比赛,我们的业余生活丰富了,日子过得甜蜜了。

说:“你说得对!是党的惠农政策的春风让农民的生活发生了翻天覆地的变化,你更应该做些什么呢!”我拍着胸脯说:“没问题,我一定会用实际行动锤炼自己、提升自我,播种希望,播种美好的未来!我欲因之梦廖廓,芙蓉国里尽朝晖。相信只要我们用心去耕耘、用心去体会,团结拼搏,我们的祖国一定会以更矫健的步伐迈向更加美好的明天!”

(指导老师:杨谦)

## “我身边的税收故事”征文选登:二等奖

信阳市地方税务局直属税务分局宣

平桥区地税局

## 上半年征收房地产行业税1200多万元

本报讯(董运斌)今年以来,平桥区地税局为了促进房地产行业税收稳定增长,科学制订五项服务计划,创新服务方法,受到房地产企业的好评。上半年,该局累计入库房地产行业税1267.46万元,较上年同期增长100.15%,增收634.19万元,实现税金“双赢”。

一是深入房地产企业走访。该局领导班

子成员分别走访辖区内多家房地产开发公司,实地了解房地产企业在开发、销售等方面遇到的实际困难和问题,帮助房地产企业想办法、找出路。

二是进行税收政策宣传。该局将国家和地方政府出台的扶持房地产企业发展的相关税收政策向房地产企业经营管理人员进行详细宣传,并根据房地产企业经营情况,利

用税务机关信息灵、政策通的优势,与房地产企业一起谋划融资渠道,为房地产企业提供税收政策支持。

三是为房地产企业提供“需求式”服务。对房地产企业在纳税申报中遇到的实际问题,该局及时组织业务人员上门提供纳税申报辅导。同时,在办税服务大厅为房地产企业开辟“绿色通道”,凡涉及房地产企业的办

罗山县国税局

## 政风行风建设再创佳绩

本报讯(徐正兴)近年来,罗山县国税局不断加强作风建设,切实转变工作职能,进一步优化纳税服务,社会满意度、美誉度不断提升,在政风行风评议中喜获“全县民主评议政风行风工作先进单位”。

该局在政风行风建设中做到:加强组织领导,将政风行风评议作为常态性的工作来抓,成立了民主评议政风行风工作领导小组,由党组书记、局长刘新祥任组长,下设专门的办公室,具体负责政风行风评议工作的组织协调、督导检查等工作。

广泛走访座谈。该局领导深入企业开展调研,共发放征求意见函3000份,实地走访2000余个纳税人,多次召开座

谈会,邀请纳税人代表、人大代表、政协委员及相关职能部门代表参加,虚心听取意见和建议。

不断优化服务。该局推行首问负责制、服务承诺制、限时办结制、一站式服务等,实行局长接待日制度,对纳税人反映的问题,认真对待,做到“事事有回音、件件能落实”。积极开展邮政代售国税普通发票业务,不断减轻纳税人负担,切实维护纳税人合法权益。

继续强化责任。该局在政风行风评议期间,对组织不力、落实不到位的,严肃追究相关人员的责任,保证政风行风评议工作有成效、创品牌。在省纠风办组织的问卷调查中,罗山县国税局连续四年没有收到一条负面意见。

淮滨县审计局

## 扎实推进精神文明建设

本报讯(姚钧)为更好地争创省级文明单位,进一步提高审计质量,全面提高审计队伍整体素质,今年以来,淮滨县审计局结合当前工作,多措并举,狠抓落实,扎实推进精神文明建设。

该局一是强化领导标杆意识,做到作风民主,工作扎实、勤政廉政、开拓创新;二是建立健全各项内控制度,制订和完善了《精神文明建设工作实施意见》、《“六城联创”实施办法》、《关于实

行审计决定落实责任制实施意见》等各项规章制度;三是打造一支过硬的审计队伍,做到内强素质、外树形象,工作创一流;四是大力加强廉政建设,严格遵守审计纪律“八不准”,坚决落实审计项目回访制和责任追究制;五是积极开展各项文明娱乐活动,先后开展了红色教育、专题演讲、体育竞赛等有益活动,通过活动激发了全员的工作热情,创建了和谐集体,推动了各项工作开展。

## 财经短波

泌河国税局

### 企业所得税收入占全局总收入近30%

本报讯 截至目前,泌河国税局累计组织企业所得税收入6628万元,占全局各税总收入的30%,超过全市企业所得税收入水平。该局税收增长的主要原因,一是加大企业所得税教育培训力度,不断提高税务干部企业所得税管理水平和企业人员业务水平;二是加大对零、低、负申报企业的监控力度;三是加大对问题企业的评估力度,将评估任务以督办单的形式下发到各整治小组,定期听取汇报,确保评估质量与实效。

(池丽)

淮滨县国税局

### 举办网上纳税申报培训班

本报讯 为进一步方便纳税人纳税申报,简化办税流程,提高征管效率,降低税收征收成本,日前,淮滨县国税局举办了网上纳税申报培训班,分两期对全县一般纳税人和小规模企业的财务人员、办税人员等进行了企业远程认证、远程抄报税、税库银联网扣税等内容的培训,取得了良好效果。

(吴东)

平桥区国税局

### 深入企业进行税收工作调研

本报讯 近日,平桥区国税局重点税源专业化管理部门深入重点税源企业开展税收工作调研,详细了解企业的生产经营情况,广泛征求企业对国税机关在税收征管、纳税服务等方面的意见和建议,进一步查找国税机关在税收服务工作中存在的不足,倾心扶持企业又好又快发展,受到纳税人的一致好评。

(张更生 王小瑞)

潢川县国税局

### 成功开出首例新版机打普通发票

本报讯 近日,潢川县国税局相关业务科室及城区分局管理人员深入企业,对潢川县思博瑞电子科技有限公司进行现场辅导。通过“普通发票网络服务系统”成功开出第1张新版机打普通发票。

(陈宇春 唐薇)

光山县国税局

### 加强党工青妇建设

本报讯 今年以来,光山县国税局采取四项措施加强党工青妇建设,取得了成效。一是系统工会工作得到加强;二是女干部权益得到保障;三是青年干部比例明显加大,一批年轻人被提拔到各个重要岗位上;四是机关党的建设得到加强,把原来分散在各个税务分局的党员集中到县局机关党委统一管理,每个支部配备一名党支部书记,充分发挥党员的模范带头作用。

(董本友)

商城县国税局

### 开展企业所得税纳税评估

本报讯 近日,商城县国税局组织人员深入某企业,对其2009年度企业所得税汇算清缴自行申报的异常数据开展纳税评估。经过认真核查,该企业及时补缴拖欠税款及滞纳金7668元。

(梅森)