



## 河南信阳：“土地银行”搭平台 700多万亩土地获流转

新华社郑州6月26日电(记者 张兴军)为转变农业发展方式,解决土地撂荒和田块细碎化问题,河南省信阳市积极探索农村土地管理体制创新,在全省首创“土地银行”模式。截至目前,全市土地流转面积已有700多万亩,其中耕地流转面积300余万亩,占耕地总面积的40%。

所谓“土地银行”模式,即农民把不想耕作的土地“存”到土地合作社,收取固定“利息”;想种地的花钱到合作社“贷”地耕作。2009年3月,罗山县孙铁铺镇江湾村农村土地信用合作社成立,这是信阳市也是河南省的首家“土地银行”。得到消息的村民褚礼营第一个前往登记,申请“存”地。他说:“地‘存’上后,啥都不用管,每亩每年还能拿300元钱。关键是可以腾出时间专心搞建筑,这笔账当然划算。”村支书江世学介绍,江湾村共有2460人,3482亩土地,其中林地1000多亩。因为人多地少,加上

农业比较效益低,村里青壮劳动力大多外出务工,其中常年外出的有900多人,荒地量在1000亩以上。“一方面是大面积抛荒、私下转让,一方面种田大户想承包又难以实现。这是我们尝试成立土地合作社的主要原因。”江世学说,“合作社成立后,农民‘存’地的积极性非常高,首批就‘存’地1600多亩。目前全村94.7%的土地都实现了流转。”

江湾村的故事是信阳市进行土地流转试验的缩影。据了解,地处豫南的信阳是个典型的劳务输出大市,全市常用耕地约860万亩,林地面积780万亩,常年在外务工农民保持在240万人左右,近300万亩的土地出现季节性撂荒。

信阳市农业局农业经济管理指导站站长崔怀德告诉记者,事实上,信阳市的土地流转早在上世纪90年代就开始了,但当时多为群众自发,很不规范。2009年4月22日,河南省

委、省政府批准信阳市为全省首个农村改革发展综合试验区,土地流转规范化由此展开。

信阳市农村改革发展综合试验区办公室宣传科科长王军说,改革试验一年多来,土地流转由群众自发到制度规范,由口头承诺到合同约定,发展迅速。

“以耕地流转为例,改革前,耕地流转面积只占耕地总面积的10%左右,一年不到的时间就达到40%。与此同时,土地转出户多于转入户,说明农户拥有的土地集中程度也在增强。”王军说,“在规范化方面,去年以前流转的主要是农户之间口头协商,但现在各县乡都成立了土地流转服务中心,一律按照流程作业,一半以上的流转土地都已存档案。”

统计数据表明,目前信阳市土地流转面积745万亩,其中耕地流转面积343万亩(含基本农田282万亩及非基本农田61万亩),占耕地总面积的40%左右;林地流转面积336万

亩,占林地总面积的43%;水面66万亩。

信阳市试验办副主任廖东民表示,始终坚持以自愿有偿三原则,坚持做到不改变土地所有制形式、不改变土地用途、不侵害农民利益,这是信阳市土地流转同时受到转出、转入农户欢迎的主要原因。

“需要强调的是,农民始终是土地流转的主体。在这个过程中,政府只能是引导而不是领导,是服务而不是推动,是支持而不是定目标、下任务。”廖东民说。



## 何文君夺得省文科状元 市委市政府向罗山高中发出贺信

本报讯(罗 宣)日前,罗山高中考生何文君以645分的好成绩,夺得省文科状元。6月26日,市委、市政府向罗山高中发出贺信,称赞这一成绩的取得,是罗山高中教师团结奋斗、顽强拼搏的结果。这不仅是罗山高中的光荣,更是全市人民的骄傲。

贺信中说,多年来,罗山高中全面贯彻党的教育方针,认真落实科教兴国战略,坚持以培养人才为中心,以素质教育为方向,以深化改革为动力,狠抓学校管理,改善办学条件,提高教育质量,打造教育品牌,为国家输送了大批优秀人才,在全市乃至全省教育改革发展过程中起到了良好的示范作用。

贺信中还说道,时代在前进,教育无止境。当前,我市正在加快推进农村改革发展综合试验区建设,建立完善创新人才投身农村发展体制机制,迫切需要教育培养出更多更优秀的人才。希望罗山高中顺应改革发展大势,秉承优良传统,争当科学发展排头兵,再接再厉,再立新功,为魅力信阳建设作出新的更大的贡献!

## 诚实劳动令人敬

刘正国

为了创造一个卫生、整洁的工作环境,笔者所在单位从保洁公司聘请了几名保洁工,专司办公楼的保洁工作。由于她们认真负责的工作,几年来,单位的卫生面貌大为改观。她们的工作态度常令笔者心生敬意。

其一,一丝不苟。几名保洁工皆为“4050”人员,在家里也是属奶奶、姥姥辈的人了,但干起活来却是一点不含糊,真可谓认认真真、踏踏实实,从办公楼的厅到走廊,从楼梯到电梯,从洗漱间的面池到便池,从玻璃门到楼梯扶手,处处干干净净、一尘不染。她们对工作一丝不苟、精益求精的精神让我感动。

其二,持之以恒。一年四季,不论春夏秋冬,不论晴阴天,不论风里雨里,不论是工作日还是休息日,日复一日,默默无闻、踏踏实实地专注于自己的本职工作。她们的工作很平凡,也许还比较简单,但平凡中的坚守,依然透出她们执

着敬业的可贵品质。我敬佩她们。

其三,不求索取。从她们平和的眼神中可以看出她们在认真践行自己的服务诺言:“兢兢业业、不折不扣地干好工作是我们的本分;服务对象的满意就是我们的目标。”她们悄无声息地工作着、尽心竭力地工作着。她们很少被人关注、很少获得赞扬,她们甚至也从不在意是否会获评先获奖、提拔重用、加薪晋级。像这样不带功利的诚实劳动,更让我由衷地敬重她们。

由于社会分工的不同,我们每个人的工作岗位会有所区别。但无论从事何种工作,都需要我们对工作兢兢业业、踏踏实实,都需要我们对待工作始终如一、持之以恒。认真负责、尽心竭力地干好工作,是赢得敬意的根本途径。

## “这一天,我等了60年!”

时秀敏

“这一天,我等了60年!”6月26日,息县林业局离休干部周瑾童终于入党。宣誓完毕,老人百感交集,热泪盈眶。

站在鲜艳的党旗下庄严宣誓,是83岁的周瑾童老人一生的梦想。

周瑾童是烈士后代,其父周鼎臣生前曾任息县、光山、罗山三县地下党书记,1940年12月被国民党杀害。为继承父亲遗志,1949年5月,22岁的周瑾童参加了45军宣传队,随军解放

中南。在部队,周瑾童首次向党组织提出了入党申请,后因考入中国人民大学未果。毕业后被分配到中央工业部工作,二次提出入党申请,又因响应党中央开发西北的号召而未果。在青海工业厅工作期间,周瑾童第三次提出入党申请,但由于在整风运动中提改进意见而被错划成右派。劳动改造、遣返原籍、自谋生路做小工、接受贫下中农再教育……周瑾童经历了22年的政治厄运。但不公正的待遇、生活的重压始终没有动摇他的信念,在以后的几十年间,他曾向党组织递交了一份又一份申请书,却因多种原因始终未能如愿。

1990年,周瑾童老人在息县林业局离休后,继续发挥余热,服务社会。无论是为下岗职工岗前培训授课,为社会青年自学考试辅导,还是担任息县老干部老年书画研究会会长,筹备成立息县书画艺术研究会并任院长,周瑾童都满腔热情,一丝不苟,为党、为人民尽职尽责。

2009年5月,82岁的老人又一次向党组织提出了申请。

“我已是耄耋之年,要求入党毫无名利可取,只为继承先父遗志,只为追求共产主义信念。得偿此愿,死而无憾。”这份用毛笔小楷写就的入党申请书成了息县入党积极分子培训的生动教材,也是周瑾童老人60年矢志不渝、将入党进行到底的最好见证。



## 市教育局:一切为了教育事业

本报记者 姚广义

近年来,市教育局以创建“五好”基层党组织活动为载体,进一步增强了党组织的创造力、凝聚力和战斗力,党组织的战斗堡垒作用和党员先锋模范作用得到充分发挥,有力地推动了全市教育事业的改革和发展。

**创新形式 打造过硬党员队伍**

市教育局始终把党员教育作为加强组织建设和推进教育事业发展的重点工作来抓。一是坚持理论教育,每年制定党建工作学习计划,每周一下午组织全体党员集中学习,内容包括党的路线、方针、政策、《廉政准则》,观看警示片,使教育入目、入脑、入心。二是加大党建基础设施投入,完善了党员活动室、党员电教室,开展了党员先锋岗、党员警示牌、服务承诺等活动。三是多种形式开展党员教育活动,在全市教育系统开展了“讲、树、促”主题教育、“三新”大讨论、学习实践科学发展观和“四个重在”主题教育等活动,深入查摆,彻底整改,确保活动扎实有效。四是结合教育系统实际开展主题实践活动,在重大节日期间,组织党员干部进行演讲比赛、举办文艺联欢会、参观革命教育基地等。同时,该局在局机关开展精神文明创建活动,

每年都开展“文明公务员”和“文明科室”评选活动。

**健全制度 提高党建工作水平**

该局非常重视机关党建工作,一是认真落实“一岗双责”。该局党组书记作为机关党建工作第一责任人,带头做好机关党的工作,领导班子成员自觉落实好“一岗双责”的要求,充分发挥了表率作用。二是完善机关学习制度。局党组中心理论学习组每月集中学习一次,全体党员干部每周进行一次政治学习,做到有计划、有记录、有心得、有总结,并经常开展学习交流,达到互相学习,共同提高的目的。三是坚持政务公开制度。及时把涉及广大人民群众利益的行政事项予以公开、公示,广泛接受群众监督。四是健全党员管理制度。建立了党员监督评价机制,严格落实党内各项监督和管理制度,强化对党员的日常管理和群众监督、舆论监督。五是坚持“三会一课”制度。局党组书记带头上党课,每年定期开展党课,每年定期开展党课。六是坚持实行党委(支部)书记负责制,把党建工作同业务工作同计划、同安排、做到有检查、(下转第二版)

潢川红山寨距县城20多公里,山上植被茂密,水量充沛,白鹭成群,是潢川的天然氧吧。群山环抱下的天湖水波荡漾,山岛点缀,好一幅令人赏心悦目的美丽画卷!

刁拥军 摄

见 微

6月22日,信阳农行庄严承诺:对养殖小区给予流贷支持是我们应尽的责任。与此同时,7家县支行也与华英公司签订了协议。这对进一步推进“华英农业”富民计划,无疑是雪中送炭。

自我市实施“华英农业”富民计划以来,各县按照市委、市政府关于实施“华英农业”富民计划的意见,积极行动,创造出了第一个选址定址、第一个开工建设、第一个建成养殖的“罗山速度”。涌现出了以大局为重,全力为养殖户安装电力设备、送去光明的“商城模式”。光山县创新融资模式,采取大户出资、村干部牵头、农户入股的模式,有效地解决了资金不足的问题。固始县出台优惠政策,加大奖励力度,该县城郊乡对新建养殖小区每个奖励10万元。息县大力推行联户联建制,业

## 市房管中心 积极为养殖小区办理产权证

本报讯(晓 光)市“华英农业”富民计划现场会后,市房管中心解放思想,创新思路,积极为养殖小区办理产权证,推进了地上建筑物抵押办证工作。

该中心一是工作指导好。安排专门科室、专门人员加强与各县房管部门的沟通联系,制作专门用于养殖小区地上建筑物(构筑物)抵押贷款的所有权证、抵押权证书样发至各县区,全市统一规范使用。二是领导责任实。市、县房管部门均明确分管领导专门负责,抽调精干工作人员,组成工作小组,制定详细便捷的工作流程,确保养殖小区及地上建筑物抵押到位、登记到位、发证到位。

截至目前,各县房管部门共办理鸡鸭棚抵押登记58户,登记面积26.77万平方米。

## 推进富民计划关键在落实

主投资制、租赁经营制、公司股份制等模式,推动农村金融产品创新,着力破解融资难题。淮滨县拦杆镇政府投入150万元征地33亩、规划2个养殖小区,建成后交由群众承包。华英淮滨公司中层干部每人筹集资金18万元建设1个标准鸡棚,已在6个乡镇建成7个鸡棚。潢川县以“争先锋、打头阵、当好排头兵”为目标,示范引领。今年新增竣工投产养殖小区24个——这一切成绩的取得,都是落实市委、市政府“华英农业”富民计划的结果。

我们有理由相信,有市委、市政府的支持,有全市金融部门的扶持,有广大养殖户的参与,我们的“华英农业”富民计划一定能如期实现。



## 中流击水

——新县大力发展水利事业系列报道之三

自信人生二百年,会当击水三千里,中流击水为何人?在魅力新县建设的大潮中,新县水利人奋立潮头,勇当水手,用实干树立形象,用发展赢得口碑。

近年来,新县县委、县政府围绕魅力新县建设,以“逢先必争,逢一必夺”的精神状态,高定标准,高树标杆,各行各业明争暗赛,你追我赶,好戏连台。“单项工作创一流,整体工作上台阶,新县建设我争先”,水利系统争当排头兵,彰显了中流击水、浪遏飞舟的豪迈激情。

走进新县县城,一河清水穿城过,两岸春色醉游人,人水和谐的神韵萦绕山城;

人们在感受由水而富、因水而美的同时,不会忘记水利人艰辛的付出和努力。新县水利局党委一班人为实现治水兴水的大跨越,进京跑项目,反复汇报,以情动人,大批项目落户新县,仅2009年就争取资金1.4亿元,创下新县水利局成立以来的历史之最。

付出得到回报,担当源于责任,实干成就事业,巨变抒写奇迹。一项项精品工程、一个个荣誉

奖杯,是水利人最大的成就;“饮水思源,铭记党恩”,一面面锦旗,是对水利人最大的褒奖。

魅力新县展风采,风生水起看水利。今年3月,新县代表信阳接受中央拉动内需工程建设检查组的检查,新县在重大项目建设中依法依规有序,资金安全、工程安全、干部安全的做法受到中央检查组的充分肯定,为全市争光添彩。新县水利成为信阳水利对外发出的一张闪亮名片。

水,万物之本原,诸生之宗师;水,清明透澈而又幽隐莫测,柔顺平静却又无坚不摧。与水打交道的新县水利人,以滴水穿石的坚韧,用润物无声的细致,用日复一日、年复一年融注心血建成的德政工程、民心工程,验证了“以水为师”的孜孜追求。

