

“佳信家美” 个人房屋按揭贷款
轻松实现您的置业梦想

额度高：最高可贷500万
期限长：最长可贷30年
利率低：最低可打7折

市、县(区)邮政储蓄银行已全面开办!

服务热线：6202266 6232233

邮政储蓄银行 争当服务河南省农村改革发展综合试验区生力军!

2010年6月7日 □中共信阳市委机关报 □信阳日报社出版

□国内统一刊号:CN41-0015 □信阳新闻网址:http://www.xyby.com.cn

星期一 庚寅年 四月廿五 □邮发代号:35-32 □第7076期 □今日4版

重中之重 上项项目

——在2010年全市县域经济工作会议上的讲话

(2010年6月4日)

王 铁

同志们:

这次全市县域经济工作会议,是对去年以来全市县域发展的一次大检阅、大交流、大比赛,同时也是对今后县域发展的一次再动员、再加压、再提神。4天的实地观摩,我们实实在在感受着信阳发展的可喜变化。一路走来,我们边走边看,边走边听,边听边议,边议边思。可以说,看得让人斗志昂扬,听得叫人心潮澎湃,议得令人豁然开朗,思得催人奋发向上。这正是我们召开县域经济工作会议所期待的效果。在实地观摩过程中,我们深切地体会到一个道理,那就是有干的就有看的,有看的就有说的,如果没有项目,我们竟风流就无从做起,写华章就无从谈起,显身手就无从抓起。连续四年召开的县域经济工作会议,第一年讲了竟风流的问题,第二年讲了写华章的问题,第三年讲了显身手的问题,今年我想应该着重讲一下上项目的问题。刚才,各县区、管理区、开发区的主要负责同志作了激情四溢、豪情满怀的发言,听了让人振奋、令人期待。郭市长讲了很全面的意见,讲得很实在、很到位,我完全赞同。下面,我以《重中之重》为题强调三点意见。

项目、社会事业项目、基础设施项目等。一年来,各县区、管理区、开发区各出奇招,各展所长,各显身手,争上大项目,抢上好项目,比上新项目,劲唱了项目建设的大风,展现了县域发展的风采。

(一)大项目展示了实力。这次观摩,我们在各县区都看到了前几年没有的大项目,在有些县区看到了前几年见不到的大项目,不少项目投资都是几亿元,有的十几亿元、几十亿元,这是我们多年朝思暮想、梦寐以求的。大项目体现在投资大。像息县的远方陶瓷投资5.6亿元,将建8条生产线;合昌纺织投资6亿元,建成豫东南最大的精梳纺企业;鸡公山核心景区港中旅、志高文化科技动漫产业园项目总投资近百亿元;淮滨的康信得项目投资5亿元、昊天科技项目投资10亿元;五云茶产业园投资6亿元;浉河区百年亚兴新天地购物公园投资8亿元,湖东水韵新苑投资5亿元。大项目体现在规模大。像董家河镇茶叶基地、尤店乡蔬菜基地、槐店乡油茶基地,规模都在万亩以上。浉河区最近几年发展茶叶基地超过30万亩。光山上官岗聚龙国际家居城是目前豫南地区比较大的家具市场。大项目还体现在产能大。像上天梯产业聚集区是目前亚洲最大的珍珠岩生产基地,淮滨造船工业园年产500吨至4500吨位货船500多艘,平桥公共实训基地总投资超过5亿元,每年可

培训实用技术人才2万人以上。总的来看,过去一年,各县区相继建设了一批投入大、规模大、气魄大的大项目,增添了县域经济的硬实力。

(二)好项目提升了水平。我们说项目好,就好在科技含量高。像平桥的深赛尔公司掌握油墨生产高科技,拥有多项国家专利。新县羚锐芬太尼项目,生产技术、专用设备均从德国引进,产品镇痛效力为吗啡的80倍,在世界同类产品中技术含量很高。信阳工业城万华板业项目变废为宝,将稻草麦秸变成新型板材。好就好在吸纳就业强。像浉河区的新天地项目总建筑面积19.8万平方米,可吸纳就业岗位1万个以上。新县的宾利皮革项目是典型的劳动密集型项目,已经投产的用工600多人,全部建成投产用工在5000人以上,农民不用出远门,在家门口就能实现打工梦。罗山县的粤特陶瓷项目也可提供600个就业岗位。好就好在市场前景广。像平桥区的青山纯电动汽车代表着未来汽车发展的一个方向,可以做成上百亿元、上千亿元的大产业。商城中钢钢构不仅用于标准化厂房等结构设施,还可用于民用住宅,市场潜力巨大。好就好在环保污染少。像信阳工业城华豫矿产品公司是国家环保部重点支持的无污染、低能耗高新技术企业,生产的陶粒砂主要面向国际市场,有望成为世界最大的石油压裂支撑剂生产

企业。好就好在产业升级多。像浉河区的昇晖纺织公司、潢川县的荣丰纺织实业公司、光山县的四方植物油公司等都对老企业进行技术改造,技术、工艺、产品都上了一个大台阶,企业焕发出新的生机与活力。潢川经济技术开发区的潢绣集团不断发展壮大,从一个不足百人的小作坊发展成为资产近2亿元、拥有国家二级防水资质的新型建材企业。这些项目都大大提升了县域发展水平,标志着我市县域经济发展进入到一个新的阶段。

(三)新项目凝聚了智慧。各县区运用战略眼光,立足时代前沿,积极招引和上马新项目。我们高兴地看到,填补空白的项目有了。如商城高科建成总面积2万平方米的现代化育秧工厂,书写了用“鼠标”育秧的神话,这样的现代化龙头企业不得了,发展前景十分广阔,必将带来全市农业生产的一场真正的革命。浉河区率先成功研发出红茶“信阳红”,光山信红茶业公司拟建5条具有国际先进水平的红茶加工生产线,项目建成后,不仅可以拓宽信阳茶的市场领域,也将打破信阳夏秋茶无人采摘和低档茶难销的局面。华英集团加强与国内外研究机构合作,启动中国禽业研发中心项目建设,必将为华英腾飞插上一双有力的翅膀。上天梯科美陶瓷公司开发一种新型保温陶瓷产品生产线,填补了国内外利用磨料加工保温陶瓷的技术空白。五云茶

产业园引进一条世界最先进的蒸青茶自动化生产线。业态创新的项目有了。浉河区亚兴新天地风情购物公园,采取全业态的运作模式,形成信阳独一无二的大型城市综合体,已成功吸引4家世界500强企业、93家世界知名品牌加盟。平桥区震雷山湿地公园巧妙地将生态、经济、艺术、趣味诸多元素有机结合起来,成为全市首家、淮河流域第一家湿地公园。南湾湖建成风情小吃街,给人耳目一新的感觉。羊山新区瞄准生态旅游新城目标,积极开发建设北湖休闲度假区,建成后将成为信阳休闲度假的新亮点。潢川县黄淮仓储物流园发挥仓储优势,采取“粮食银行”模式运作,有了很好的探索。息县关注社区把新农村建设与产业集聚区建设有机结合起来,解决了集聚区综合服务职能缺失的问题。淮滨县团城楚寨新村发挥“能人”效应,新县的艾洼新村、上天梯管理区的土城新村、工业城的刘洼社区、南湾管理区的松树岗新型社区等进行科学规划,都对推进城乡一体化建设发挥了作用。文化引领的项目有了。固始县高标准建设西九华风景区,大力度开发平桥湖风景区,“让根亲文化扬名固始”实现新的进展。潢川县高品位建设黄国故城,迈出了文化旅游产业发展的坚实一步。商城县持之以恒抓联创,全方位开发黄柏山,打造旅游产业,推进新农村建设,勾勒了“旅游与新村一体”,(下转第二版)

澄清声明

本报5月21日刊登的《王铁郭瑞民等率团到志高集团考察》一文部分内容表述不当,现予以更正。

一、原文中提到:近年来该集团(注:指山东泰安志高实业集团)先后在安徽芜湖、山东泰安等地成功开发的高科技科幻主题公园——方特欢乐世界,被誉为“中国的迪斯尼”。

更正为:近年来该集团在山东泰安参与开发高科技科幻主题公园——方特欢乐世界。

二、原文中提到:泰山方特欢乐世界于2008年12月27

日奠基开工,2010年4月27

日开业,建设速度之快受到各方的赞赏,被誉为“志高速度”。

更正为:由深圳华强集团牵头、泰安志高集团作为多方投资人之一的泰山方特欢乐世界于2008年12月27日奠基开工,2010年4月27日开业,建设速度之快受到各方的赞赏。

由于记者采访不够深入,对有关情况理解不够准确,致文章表述不当,特向广大读者致歉。

本报编辑部

淮滨县全力扶持养殖小区建设

本报讯(记者 周海燕)全市“华英农业”富民计划动员大会后,淮滨县委、县政府及时出台奖励措施,全力扶持养殖户投资建设养殖小区。截至5月15日,该县养殖小区已完成选址124个,开工建设72个,部分先建成的养殖小区已经投入养殖,并成功向华英集团交了第一批肉鸡。

在淮滨县富民办记者了解到,一位姓赵的养殖户看到富民计划的政策后,积极与富民办联系,申请参与富民计划并决定在本乡投资500余万元,建设一个占地面积80余亩的标准化、规模化养鸡场,约5个养殖小区。

记者在淮滨县张里乡见到了这位投资者,他对记者说:“县乡村三级有关部门积极配合指导,相关补助已经发到手中,投资无后顾之忧了。”他给记者算了一笔账,种一亩地成本要花费300多元钱,而建养殖小区则终生受益。“建一个养殖小区,市、县两级按建筑面积每平方米补助15元,钻挖一口地下机井每米按100元补助,这样的政策实属少有。养殖小区建成后,收入更是可观,比种地强多了。一只鸡纯利大约在1.5元左右,每平方米能养3只至5只鸡,一个养殖小区至少在3000平方米左右,一年一个养殖小区成交鸡12万只左右。我准备建5个养殖小区。”

在该县张庄乡徐营村,记者在另一个养殖户那里得知,他的养殖小区在今年4月底已经投入养殖,现在已经向华英集团交了第一批肉鸡。据这个养殖小区的工作人员介绍,目前,该养殖小区已经见到了效益,而且养殖肉鸡的成效还不错。他还表示,感谢政府给他们带来就业的机会。

“目前,淮滨县在固定投资方面,又新增1亿元。”淮滨县副县长、县富民办主任李鹏向记者介绍,“加快养殖小区建设速度,尽早让养殖户们收益是我们各级干部的心愿。”

为鼓励新建年养殖30万只以上肉鸡的养殖小区(占地20亩以上,建筑面积在6000平方米以上),淮滨县规定,规模化养殖小区配套设施齐全,验收合格投入使用后,除按建筑面积每平方米补助养殖户10元外,再补助小区资金12万元;养殖小区占地40亩以上,建筑面积12000平方米以上,再补助小区资金24万元。补助资金用于水、电、路基础设施建设。同时,对提前完成小区建设任务的养殖小区业主进行奖励。6月30日前建成验收合格并投入使用的标准化养殖小区(占地10亩,建筑面积3000平方米)每平方米奖励20元;7月31日前建成验收合格并投入使用的标准化养殖小区每平方米奖励15元;8月31日前建成验收合格并投入使用的标准化养殖小区每平方米奖励10元;9月1日至10月31日建成验收合格并投入使用的养殖小区,按照市委相关文件给予补助。



农机合作社麦收显身手

我市381个农机专业合作社在今年的麦收会战中大显身手。据市农机局统计,截至6月6日,我市已累计完成小麦机收面积434万亩,占种植面积的89.48%。图为罗山县竹竿镇万里农机跨区作业合作社机手吴周喜作业时的场景。本报记者 秦旭 摄

解读罗山县经济社会发展系列报道之四

大手笔 城乡一体化建设写华章

□本报记者 徐立明
通讯员 陈世军 尹曙国

近日,罗山县体育馆主体工程经过一年的紧张施工,已顺利竣工,预计今年7月可投入使用,届时,该馆将成为豫南最大的、现代化程度最高的体育馆,该馆的建成将为罗山县城建再添一亮点。

统筹城乡规划,绘就城镇发展蓝图。该县以规划为切入点,精心谋划布局,充分发挥规划在现代城乡建设中的龙头作用,先后完成了154平方公里的城市总体规划,并通过法定程序对城区部分区域规划用地性质进行了局部调整,完成了7.7平方公里的新区控制性详细规划和6平方公里的产业聚集区规划,完成了17个乡镇的镇域总体规划,土地

利用规划和近300个中心村规划,启动了村庄布局规划和县城村镇体系规划,逐步形成老城区、新城区、产业集聚区、乡镇中心区、农村改革发展综合试验区齐头并进、快速发展的城乡一体化格局。

加大建设力度,完善城镇服务功能。2007年以来,该县城区共实施道路、桥梁建设项目14个,完成新建道路全长20多公里,完成人行道整修和沿路绿化近6万平方米,拆除危旧房屋30多万平方米,整修改造75条背街巷道,实施学校、医院、广场、垃圾中转站、公厕等公益性项目32个,先后建成自来水厂、实验二小、职业中专、新人民医院、科龙电脑学校等公益性项目,总投资超过15亿元。在城市规模不断扩大、城市建设速度加快的同时,全县房地产市场也悄然兴起。近3年来,

县城房地产开发总投资突破30亿元,已建成和正在开发的住宅小区37个,总建筑面积超过300万平方米,房地产开发企业由2005年的7个增加到现在的27个。在促进房地产市场有序繁荣的同时,不断加大房地产市场监管力度,努力营造诚实守信的房地产市场氛围,建成了一个个环境优美、设施配套、适宜人居的住宅小区,形成了城市发展、企业壮大、市场繁荣的良好局面,房地产市场销售总额连年攀升。

加强建设管理,塑造城镇良好形象。该县一是严格规划建设评审,成立了罗山县城规划建设领导小组,对建设项目实行集体评审,坚持规划一张图、建设一盘棋、审批一支笔的审批制度,进一步规范了项目建设行为。二是规范管理,严格整治。以开展六城

创为契机,先后出台一系列配套文件,对规划建设、公共设施、房地产、市容环境等方面的管理依法进行规范和细化。组建了县城管理综合执法大队,开展了城镇建设环境集中整治和经常性市容面貌综合整治,有力地促进了城镇管理工作。三是树立精品意识,强化细节管理。从前期设计、选材用材、施工工艺、工程监理等方面入手,修建了新区灵山大道、九龙大道、行政大道等精品道路,对老城五条主干道进行了高标准整修,对县城人行道进行了统一整美化,对占道经营、乱贴乱挂及时进行治理,保持了市容的整洁美观。2008年成功创建了省级园林县城和省级卫生县城,有16个乡镇分别荣获省级卫生乡镇、文明乡镇、环境优美小城镇和中州名镇等称号。

梅花香自苦寒来。罗山县城建设步伐不断加快,城乡面貌焕然一新,城乡建设硕果累累。截至2009年年底,全县非农业人口增至22.4万人,除城关、龙山外,17个乡镇建成区面积达19.2平方千米,县城建成区框架面积达16.8平方千米,城镇化率提高到30.1%。

责编:韦海俊 审读:庭军 组版:金霞

平桥区农村改革让农民很有尊严

本报讯(刘国启)“如今,我们农民种地不缴税、种粮有补贴、看病不太贵、小孩上学免费,老了还能享受养老保险。啥是幸福?有钱、有儿有女不一定幸福。老了有党和政府的关心、有人体贴才是幸福呀!”日前,平桥区洋河镇小洋河村68岁的村民吕明向记者诉说着自己心中的喜悦。

社会事业全面突破。近年来,平桥区委、区政府大力推进农村改革,在全省率先试点推进新型农村养老保险,让农民领上了“退休钱”。全区6万余名符合领取条件的60周岁以上的农村老人可按月领取基础养老金60元;率先在全国建成226个标准村卫生室,在村医培训的基础上,为每位村民购买了养老保险和事故保险,让村民安心、放心、真心地当好农民的好医生;大力实施敬老院“一乡一院一保”孝心工程,新建改建敬老院25所,达到“一塘(养鱼)、一地(种菜)、一圈(养猪)、一沼(沼气池)、一场(小型运动场)、一室(文化室)”的“六个一”标准,设立了100万元的孝心基金,集中供养率达到了45.5%;投入6000多万元新建和改造农村道路、水利、沼气、通信等基础设施,夺得了“红旗渠精神杯”五连冠。

土地流转快速突破。该区率先在全省注册成立了地权交易中心,建立区、乡土地流转中心23个,奖励政策促动、招商引资拉动、干部技术带动“三管齐下”,土地流转全面提速,全面推进了土地的规模化、集约化经营。目前,已流转土地59.6万亩,规模效益凸显。同时,以专业合作组织为引擎,扶大户、育大户、招大户,使广大本土农民成为规模化生产的组织者。

农村金融着力突破。该区着力突破农村融资难的瓶颈,实现了农村金融的多元化发展。出台了《平桥区农村物权评估办法》,成立了农村物权评估中心,全面开展确权工作,颁发物权证,进行物权抵押贷款。创建了平桥区融资担保集团公司,引进恒丰村镇银行和平桥宝隆小额贷款有限公司,成立了17家资金互助合作社,农村改革发展“输血”、“造血”能力倍增。

农村人才培训突破。该区投资兴建了全市首家职业教育集团,每年免费培训农村实用人才2万人。全区投身农村创业的人才有1000多人,其中有280多人成功领办农业产业化企业和农业庄园。农村改革发展呈现百舸争流的可喜局面。

