

# 温家宝抵达青海玉树地震灾区

新华社青海玉树4月15日电(记者赵承 张宗堂)中共中央政治局常委、国务院总理温家宝15日18时许乘专机抵达青海玉树巴塘机场。随即乘车前往地震灾区,察看灾情,看望慰问灾区群众,指导抗震救灾工作。先期抵达地震灾区的中共中央政治局委员、国务院副总理、国务院抗震救灾总指挥部总指挥回良玉前往机场迎接。国务委员兼国务院秘书长马凯、国务委员兼公安部部长孟建柱随同温家宝总理抵达地震灾区。

灾区的中共中央政治局委员、国务院副总理、国务院抗震救灾总指挥部总指挥回良玉前往机场迎接。国务委员兼国务院秘书长马凯、国务委员兼公安部部长孟建柱随同温家宝总理抵达地震灾区。

## 中央组织部要求灾区各级组织部门

## 迅速动员组织广大基层党组织和党员干部投入抗震救灾

新华社北京4月15日电(记者 谭浩)青海省玉树藏族自治州玉树县4月14日上午发生7.1级地震后,为贯彻落实中央关于抗震救灾的重要指示精神,迅速组织做好抗震救灾工作,中央组织部14日晚发出通知,要求灾区各级组织部门在党委领导下,迅速动员和组织广大基层党组织和党员干部立即投入到抗震救灾工作中去,全力做好抢救群众生命和被困人员的救治工作,全力保障人民群众的生命安全和社会稳定。

困难群众和党员干部的慰问、帮扶工作,帮助受灾地区群众渡过难关。

中央组织部指出,打好这场抗震救灾的硬仗是对各级党组织和党员干部的严峻考验,也是检验党员干部素质、作风的重要契机。各级党组织和广大党员干部要把抗震救灾作为当前创先争优最紧迫的任务、最重要的实践。各级党组织要注意在抗震救灾中考察干部、识别干部,对在抗震救灾中擅离职守、失职渎职的,要会同有关方面严肃追究。要注意发现和总结在抗震救灾中涌现出来的先进典型,及时进行表彰和宣传。

中央组织部将从代中央管理的党费中下拨一定数额的资金,用于支持灾区抗震救灾工作和慰问受灾党员群众。中央组织部同时要求有关地方党委组织部门从代本部级党委管理的党费中拨出一定数量资金用于抗震救灾。

# 温家宝主持召开国务院常务会议

## 研究部署遏制部分城市房价过快上涨的政策措施

新华社北京4月15日电 国务院总理温家宝14日主持召开国务院常务会议,研究部署遏制部分城市房价过快上涨的政策措施。

会议指出,今年1月初《国务院办公厅关于促进房地产市场平稳健康发展的通知》下发后,全国房地产市场整体上出现了一些积极变化。但近期部分城市房价、地价又出现过快上涨势头,加大了居民通过市场解决住房问题的难度,增加了金融风险。这既有流动性充裕、住房供求矛盾突出的原因,也与一些地方认识不到位、落实调控措施不力,投机性购房大量增加有关。必须采取更为严格、更为有力的措施,认真落实中央确定的房地产市场调控政策,坚决遏制部分城市房价

过快上涨,切实解决城镇居民住房问题。

会议确定了以下政策措施:一是抑制不合理住房需求。实行更为严格的差别化住房信贷政策。对购买首套自住住房且套型建筑面积在90平方米以上的家庭,贷款首付比例不得低于30%;对贷款购买第二套住房的家庭,贷款首付比例不得低于50%,贷款利率不得低于基准利率的1.1倍;对贷款购买第三套及以上住房的,大幅度提高首付比例和利率水平。地方政府可根据实际,在一定时期内采取临时性措施,严格限制各种名目的炒房和投机性购房。加快研究制定合理引导个人住房消费、调节个人房产收益的有关税收政策。二是增加住房

有效供给。房价上涨过快的城市,要增加居住用地供应总量,大幅度增加公共租赁住房、经济适用房和限价商品住房供应。依法加快处置闲置房地产用地,对收回的闲置土地,优先安排用于普通住房建设。在坚持和完善土地招拍挂制度的同时,探索“综合评标”、“一次竞价”、“双向竞价”等土地出让方式。各地要尽快编制和公布住房建设规划,保障性住房、棚户区改造和中小套型普通商品住房用地不低于住房建设用地供应总量的70%。加快普通商品住房项目审批,尽快形成有效供应。三是加快保障性安居工程建设。各级地方政府要切实落实土地供应、资金投入和税费优惠政策,确保完成2010年建设保障性住房300万套、改造

各类棚户区280万套的工作任务。大力发展公共租赁住房。四是加强市场监管。严格依法查处土地闲置及炒地行为,对存在捂盘惜售、土地闲置等违法违规行为的房地产开发企业,限制新购置土地,暂停批准上市、再融资和重大资产重组,商业银行不得发放新开发项目贷款。清理已发放预售许可证的商品住房项目,对囤积房源、哄抬房价等行为加大曝光和处罚力度,性质恶劣的依法取消房地产市场经营资格,对违法违规的要依法依规追究相关负责人的责任。规范发展租赁市场。完善房地产市场信息披露制度。

会议要求,稳定房价和住房保障要实行省级人民政府负总责、城市人民政府抓落实的工作责任制,住房城乡建设部、监察部等部门要建立考核问责和约谈、巡查制度,对遏制房价过快上涨、推进保障性住房建设工作不力的,要追究责任。各组织部门要切实履行职责,加强分工协作和指导督查,加快制定、调整和完善的政策措施。



4月15日,部队官兵正在地震灾区紧急救援。青海玉树地震发生后,当地受灾群众、各部门以及驻军积极开展救助活动。截至4月15日上午7时,由各地赶往灾区的数千名解放军和武警官兵相继到达,救援行动全面展开。新华社记者任晓刚 摄

## 全国各地积极行动 向青海玉树地震灾区伸出援手

新华社北京4月15日电(记者 卫敏丽)记者15日从民政部救灾司获悉,青海玉树发生7.1级地震后,全国各地及时向青海伸出援助之手。

据介绍,北京市委、市政府捐赠1000万元、1万顶棉帐篷、2万张折叠床、10万件棉衣被;上海市民政局捐赠1000万元;辽宁省、福建省政府分别捐赠500

万元;江西省委、省政府捐赠200万元、1万床棉被;江苏省民政厅捐赠50万元;甘肃省甘南州捐赠80万元;河北省张家口市市民政局捐赠20万元;陕西省民政厅迅速在全省范围内组织玉树地震抗震救灾捐赠活动。此外,中国红十字会、中华慈善总会等也发出紧急呼吁,号召公众为灾区捐赠献爱心。

□新华社记者 姜琳

□新华时评

## 以生命之名凝聚起强大力量

截至15日9时,青海玉树地震已造成617人遇难,313人失踪,9110人受伤。不少重伤者生命垂危,许多被压埋者在废墟中痛苦等待——来自灾区的一个个黑色数字、一幅幅沉重的照片刺痛着国人双眼,中华儿女不约而同地将目光、爱心、力量向玉树汇聚。

刻起一下子印入亿万人的脑海。

消息通过电波传出的那一刻起,人们的心情就再也无法平静。23人、67人、300人、589人、617人……遇难人数的每一次增加,都让全国各地的人们心痛如割。同气连枝,守望相助;一方有难,八方支援。短短几小时,四川、西藏、陕西、新疆、宁夏等临近省区的救援队和专家迅速赶赴灾区,一批批凝聚爱心的款物向灾区汇集。互联网上,网友们踊跃组织捐

款捐物,用真情真心写下一段段对灾区人民的祈祷和祝福。14日晚上,两架满载救援人员和物资的飞机在凛冽的寒风中降落在西宁机场,频频闪烁的信号灯发出生命的律动和呐喊,更是希望的期盼与呼唤。

地震发生后72小时是救援的黄金时间。与时间赛跑,才能最大限度地抢救生命。目前由于缺少挖掘器械,救援人员只能用双手挖开废墟,一点点寻找幸存的生命;由于缺乏药品和医疗

人员,不少受灾群众一见到医疗人员就伸出双手大拇指寻求帮助;由于缺少麻醉药品,受伤群众只能忍着巨大疼痛接受手术治疗;由于棉被和帐篷奇缺,大部分受灾群众还只能在摄氏零度以下和寒风中露天休息……

快些,再快些!抓紧,更抓紧!玉树在求助,生命在呼唤。以生命的名义最大限度地凝聚力量,加快组织救援队伍和物资,以最短的时间、最快的速度、最有力的措施,尽最大可能搜救被困群众和受伤人员,将地震伤亡降到最低。两年前,中华民族在汶川地震中凝聚起坚强不屈的精神长城,今天,中华儿女再次唱响生命的赞歌,必将化作万众一心战胜灾难的强大力量。(新华社北京4月15日电)

系列五(教育篇)

## 三小、九中进驻中国铁建·领秀城 全程教育大盘领秀CRD

优质的教育是城市宜居的重要标志,政府对浉河CRD的规划,不仅是成为信阳最优美的滨河居住区,还要发展优质教育资源,以科学管理和品牌战略为载体,使浉河成为普通教育的金三角、优质教育资源的集结地。这些努力,从与中国铁建·领秀城合作建立全程教育体系就可以

发现。中国铁建·领秀城除自建社区双语幼儿园之外,与信阳市教育局、浉河区教育局协商,经信阳市政府、浉河区政府批准,在项目内投资兴建信阳市三小分校和信阳市九中分校,参照省定标准,小学最大规模六个年级四轨制,每班45人;中学最大规模

三个年级八轨制,每班50人,师资队伍由三小、九中和区直学校提供,两所学校均由浉河区教育局直接管理,享受区直公办学校待遇,入住小区的业主子女有优先及其他优惠政策,让孩子的教育赢在起跑线上。

同时,中国铁建·领秀城提出了人文关怀、双语全程教育和“三位一体”的开放式教育模式等全新概念,远远超越了普通教育地产所提供的单一、割裂、落后的教育模式。作为中国铁建·领秀城实现CRD核心水岸人居理想的重要一环,随着信阳市三小、九中的正式签约进驻,以及双语幼儿园的正式建立,这也代表信阳首例将人居与全程教育无缝衔接的体系正式搭建成功。(小 锐)

### 宣传力度最大 参展车型最全 影响范围最广

# “中国铁建·领秀城”杯第三届信阳汽车展览会

## 即将开幕

主办:信阳日报社 信阳晚报社

时间:4月23日至25日(周五、周六、周日)

地点:信阳市体育场(南湖路154医院对面)

## 车展期间 订车特别优惠 购车能获大奖

由信阳日报社、信阳晚报社承办的第十八届国际茶文化节第三届信阳车展即将拉开大幕,国内外30个品牌的汽车相聚本届车展,部分刚刚上市的新车将在车展上一露芳容。

为烘托茶文化节的气氛、丰富茶文化节的活动内容,本届车展经过精心筹备,内容十分精彩:新车展示、汽车模特才艺大赛、现场订车抽大奖、大学生健美操表演、武术表演、歌舞表演、吴桥杂技表演等。

所有参展车均有特别优惠。保险公司现场为车主送大礼:凡购新车均奉送五折车险保单。到现场的观众,人人都有精美礼品相送。

购车的朋友,恋车的朋友,让我们相约车展,收获意外惊喜!车展场地内外广告招商正在预订中。

本届车展的一大亮点是名牌家电企业助阵车展:美的电器、海信电器两大品牌将现场为车主提供超值大奖。每天设大奖10个,大奖奖品为空调、冰箱、液晶电视、洗衣机、美国威固太阳膜,每个奖项价值600元至5800元。小奖奖品为小家电、高档车饰用品等,每个价值300元至600元。小奖奖品每车均有。

垂询电话:0376-6202051 6207101 13939719317 13837664028 13837601820  
地址:信阳市中山南路47号信阳日报社

中国铁建·领秀城 预祝信阳第三届车展圆满成功!

项目地址:浉河北岸航空路南 VIP专线:0376-6590666/6593999

