

楼市·家装

策划:张刚

投诉热线:18603978885

【我说楼市】

面对高房价的另一种选择

□彭定芳

3月17日,京城媒体报道了央行发布的一份调查报告,报告显示:51%的居民难以接受目前高物价,是1999年以来的最高值;超过7成的居民已不能承受目前的高房价。

3月18日、19日,各媒体继续讨论“地王”的影响,比较扎眼的信息包括:大城市高房价排挤“80后”,中小企业人才将面临空当;央企火拼争“地王”,民企已无力竞争。

数天的信息都指向一个现实:房价高涨,物价也高,在此背景下,百姓生活不易,对未来不确定性增强,焦虑感升高。

按照经济学理论,人的欲望和需求是一切经济活动的原动力,但由于资源的稀缺性,有人认,如果一个城市的高物价、高房价长期让人难以承受,抛开情绪化的因素,应该意识到这个城市的承受空间是否趋于饱和。如果生活在此已忍无可忍,选择离开也是一种思路。

现在高铁网正在全国铺开,未来地域距离将不再是问题;现在一线城市房价动辄每平米数万,二三线城市则多为3000元到6000元左右,所以那里生活成本不是问题。

但是,人的取舍更多是人生价值和利益权衡等多方面综合的结果。一个公平合理的竞争平台,一个社会的发展,应该是吸引人才和补充新鲜血液的机制!

(据《京华时报》)

富丽华城二期开盘在即 巅峰豪宅认筹火爆

□本报记者 冷雪

位于我市主城区工区路的富丽华城二期御园——珍藏版中央景观房闪亮登场。全新房源,已于4月3日开始接受全城认筹。认筹当日火爆的场面,再一次印证了富丽华城广为传颂的卓越品质。项目即将于4月10日开盘。

富丽华城再一次为热爱品质生活的人们隆重推出精品新房。据悉,此次即将推出的房源,为南向中央景观带的珍藏版多层景观房。其绝佳的位置,开阔的视野,秀美的曼哈顿中央公园式景观带,将为业主带来非同一般的视觉盛宴和生活享受。而全新的85㎡~164㎡面积的舒适户型,继续遵循低公摊、零浪费的设计原则,为业主营造最为科学、舒适的居住空间。

一期完美售罄,卓越品质优雅呈现。经过一年多的精心雕琢,华仪集团为一期业主营造好了温馨、舒适的家园。一期建筑物典雅的外立面已完美地呈现在众人面前,尊贵大气的基调,赢得了广大购房者的青睐。项目一期22栋多层洋房,近10万平米共计720套房子,经过近一年的热销,于2009年全部售完,现已交房入住。富丽华城采用六大科技系统:地板采暖系统、节能保温系统、隔热降噪系统、



图为富丽华城二期开盘推荐会场。

—丁 摄



图为富丽华城二期开盘时居民正在热购中。

丁一 摄

现浇楼板系统、智能家居系统、人车分流系统,实现“供暖、保温、热水、隔热、现浇、智能”六位一体,保持室内外生活舒适度最高。2008年,富丽华城被正式列为信阳首家节能环保示范住宅项目!

二期中央公园区巅峰豪宅,4月10日璀璨公开

富丽华城二期御园一组团房源共推出5栋多层洋房,共计180套房源,面积区间为85㎡~105㎡的温馨两房、90㎡~113㎡的舒适三房、127㎡~164㎡的豪华三房,位于小区主景观区附近,紧靠小区中轴景观带,大多房源为景观房,是小区位置最好的房源之一。据悉,富丽华城二期御园将于4月10日开盘销售,现在预约可享受“20000元抵30000元”的优惠活动,华仪集团将继续坚持高性价比路线,用品质打造信阳市品质洋房经典之作!



【精品推荐】

五丰家具 实木精品

信阳市五丰家具厂是一家专业生产高档实木家具的企业。该厂生产的家具主要采用高品质进口木材为原料,如柞木、楸木、橡木等,这些木材都是制作家具的上等材料。该厂家具使用了有害物控制通过国家环保认证的台湾“大宝”油漆,限制了有害气体排放,使每件家具产品都熠熠生辉,集美观、耐用、抗老化、环保于一体。该厂引进国内外先进的木工设备和家具生产工艺。整个生产流程采用程控机床加工,实现了作业的流水化和标准化;使用万能烘干设备防止了家具的干缩、开裂、弯曲变形、霉变等,确保家具成品结构的稳定性。五丰家具以精工细造、手工雕刻,风格朴素与时尚统一,体现了中国的传统文化与现代工艺的完美结合,营造了高雅、实用、优美的家居环境。

(—丁)

以上图片仅供参考,最终以开发商公示为准。



富丽华城 御园

世界风情第一城 The Beautiful City

墅质大宅 主城洋房 4月10日璀璨开盘

富丽华城二期

85—162㎡中央公园区巅峰豪宅

现在预订【存20000元抵30000元】

户户赠送价值20000元“韩国独资/庆东地暖”

富丽华城, 做信阳高品质洋房领袖!

◎主城洋房: 工区路、航空路双景观大道, 主城区潜力地段, 前景无限; ◎世界风情: 47万㎡院落主义世界风情生活城, 新人文院派洋房; ◎公园社区: 生态园林景观社区, 10000㎡中心景观, 用生态构建幸福家园; ◎绿色建筑: 首创24小时热水及供暖服务, 成就节能建筑典范; ◎科技地产: 高新技术外墙保温系统, 给建筑穿上“保温外衣”; ◎双气大宅: 管道天然气、暖气, 双气供应; ◎配套优越: 30000㎡社区商业邻里中心, 打造主城区舒适便利生活; ◎实力地产: 上市公司华仪集团信阳首度力作, 用实力塑造经典。

659 8888/659 9999

项目地址/信阳市工区路135号 ■开发商/河南华仪置业发展有限公司 ■投资方/HERG中国·华仪集团 ■整合推广/南京台策